

十全化学本社屋が竣工



Photo by Akira Koyama©

環境に配慮した『サステナブル・オフィス』

業務効率化、社員のエンゲージメント向上へ

医薬品・原薬の製造・研究受託事業の十全化学（富山市木場町、廣田大輔取締役社長）が本社工場近くで整備を進めてきた新社屋が完成し、26日に落成式が執り行われる。環境に配慮した『サステナブル・オフィス』、富山のシンボルである立山から連なる自然を意識した社屋で、公園と連続し、一般開放される緑空間のヒロティヤ、多目的に活用できる屋上テラスなども備えており、業務効率化や社員のエンゲージメント向上、さらなる発展の拠点施設として、幅広い活用が期待される。

ごあいさつ



取締役社長
廣田大輔

このたび、無事に弊社の新本社社屋が完成いたしました。これもひとえに日頃からご支援、ご協力いただいております関係各社の皆様、地域住民の皆様、工事に携わってくださった皆様のご尽力の賜物と、心から感謝申し上げます。

弊社は、富山を拠点に医薬品原薬・中間体の製造受託を行う会社です。設立してから70年以上の歴史を持つ会社ですが、目標の一つとして「富山発のグローバル企業になる」ということを掲げています。ローカルに住んでグローバルに働く環境を提供し、No.1のCDMO企業（原薬製造・開発企業）を目指すという思いを込めて、この度の本社屋の建設プロジェクトを開始しました。

本社屋の建設にあたり、コンセプトを「シンカ（深化）（進化）（新化）」として、社員にはこの本社屋を十分に活用してもらい、自分たちと深く向き合い、より効率的に協力し、より創造的なアイデアを生み出し、より優れたサービスを提供することができるよう期待しております。

本社屋が完成し、社員一同新たな気持ちでスタートを切りたいと思っております。十全化学は使命を全うすることで人々の健康に貢献し、より社会貢献に邁進してまいります。皆様方には変わらずご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。

設計

設計・監理

KEY OPERATION INC. ARCHITECTS

株式会社キー・オペレーション / 一級建築士事務所
〒152-0004 東京都目黒区鷹番3-19-10 F アース学芸大学4F
T: 03.5724.0061 F: 03.5724.0062
E: info@keyoperation.com W: http://www.keyoperation.com



WEB



INSTAGRAM



YOUTUBE



Photo by Akira Koyama©

JUZEN
十全化学株式会社
JUZEN CHEMICAL CORPORATION

本社 及 び 工場
〒930-0806 富山県富山市木場町1番10号
TEL: (076)433-1111(代) FAX: (076)432-1165

東京支店
〒101-0047 東京都千代田区内神田2丁目7番13号
山手ビル3号館 9階
TEL: (03)3527-1560(代) FAX: (03)5256-8500
https://www.juzen-chem.co.jp/

企業サイト



採用サイト



信頼される CDMO企業を目指して——

- ◆ 医薬原薬及びその重要中間体の受託製造
- ◆ 治験用原薬等の試製受託
- ◆ CMC開発支援サービス



設計ポイント

富山の自然と文化に着目し、社員がリフレッシュできる工場群の中の憩いの場所となるオフィスを目指しました。

街区の角に民家と小さな公園がある敷地はクランクしているため、L字型のヴォリュームとして、民家に影を落とさないようにしつつ、公園のオープンな空間を囲う形としました。

外周部はガラスファサードで、周囲の工場群や神通川、立山連峰を眺めることができます。また外周部にはバルコニーが設けられており、社員がリフレッシュできるだけでなく、ペリメーターゾーン的环境調整装置としても機能しています。内部の天井は国産針葉樹のルーバーで覆われており、自然で温かみのある空間になっています。

神通川の洪水対策としてつくられたピロティの天井もルーバーで覆われていて、日本海海運を支えた北前船の船底のような形状をしています。ピロティには富山由来の薬草などが植えられており、隣接する公園と連続させることで、社員だけでなく、近隣住民や訪問者も楽しめる憩いの空間としています。

キー・オペレーション

小山 光



Photo by Akira Koyama©

【施設概要】

■施主／十全化学株式会社

■設計監理／キー・オペレーション＋パーク・コーポレーション設計共同体

■構造設計／構造設計工房デルタ ■設備設計／コモド設備計画 ■照明計画／LIGHTLINKS

■施工／日本海建興

■規模・構造／鉄骨造 地上5階 ■延床面積／1,885.24㎡

施工ポイント

軒裏や内部の天井ルーバーとアルミサッシ、手摺で構成された外観が各階連続するので、断面の収まりと立面的な割付を調整することがポイントでした。

外部足場の解体時に姿を表した外観を見たときは感動しました。

また、鉄骨の構造体が内部の収まりに直接影響するため、地中部の0柱鉄骨の時点から高い建て方精度を重点課題とし上階まで管理を行いました。

内装は実際の施工を行うまでに各所のモックアップを作成することによって、見え方の検討や下請け業者との完成イメージの共有を図ることができました。

工程に関しては庇部分が跳ね出しスラブになっている為、下階から順番に工事を進める必要があり、躯体工事と内装工事の施工時期と範囲の調整を密に行いながら工程管理を進めました。

施工的にも印象的な外観と内部の細かい収まりがうまく実現出来たと思います。

日本海建興 現場代理人 古村昌晃

江川 圭、下村怜奈、庄司伊織



Photo by Akira Koyama©

施 工



日本海建興株式会社

本社/〒930-0858 富山市牛島町24-6 TEL(076)431-8001(代)

施工協力会社

仮設工事 島田組
杭工事 日本海コンクリート工業
土工事 柳瀬建設
コンクリート工事 常願寺川生コンクリート
コンクリート工事(ポンプ圧送) アツタ産業
型枠工事 吉塚工務店
鉄筋工事(鉄筋材)他 金岡忠商事
鉄筋工事(加工組立) 共栄

防水工事 松村建工
シーリング工事 堀越コーキング
タイル工事 中橋タイル
木工事 タカハタ工業
金属工事(LGS)他 北陸建材社
金属工事(金物)他 河上金物
左官工事 イスルギ
銅製建具・シャッター 三和シャッター工業

トイレブース・パーテーション コマニー
硝子工事 AGC北陸硝子建材
塗装工事 第一興産
断熱(ウレタン吹付)工事他 アリタ
耐火被覆(床・壁紙) 第一交易
サイン工事 北辰工芸社
家具工事 米三昇
ブラインド・ロールカーテン 大昇

外構工事 谷口組
外構工事(二次製品) 藤村クレスト
植栽工事 久郷一樹園
解体工事 岡本研工業
昇降機設備工事 北陸電機商会
給排水空調工事 三谷産業
電気設備工事 新栄電設